

De heer T.R. Koper
mevrouw K. de Groot
Ninaberstraat 22
1461 BE ZUIDOOSTBEEEMSTER

Onderwerp Jaaroverzicht over 2022

Datum 14 februari 2023

Pagina 1 van 2

Geachte heer Koper en mevrouw De Groot,

Voor je aangifte inkomstenbelasting over 2022 heb je een aantal gegevens nodig van je hypotheek bij Nationale-Nederlanden Bank N.V. Deze gegevens vind je in dit jaaroverzicht. Wij sturen deze gegevens ook naar de Belastingdienst. De Belastingdienst zet ze alvast in je aangifte. Dan hoef je de gegevens alleen nog maar te controleren, eventueel aan te passen en akkoord te geven. Dat is wel zo gemakkelijk.

Veranderingen in het jaaroverzicht

In het verleden vermeldden wij in de jaaroverzichten altijd de in rekening gebrachte bedragen. Omdat de bedragen alleen aftrekbaar zijn als je ze ook daadwerkelijk hebt betaald, hebben we dit veranderd. Vanaf dit jaar vind je in het jaaroverzicht de door jou betaalde bedragen die je verschuldigd was.

Aangifte inkomstenbelasting

Wij zijn verplicht om de gegevens uit dit jaaroverzicht aan de Belastingdienst door te geven. De Belastingdienst zet je vooraf ingevulde aangifte voor je klaar. Als je hypotheek uit meerdere leningdelen bestaat, staan in de vooraf ingevulde aangifte de bedragen per leningdeel. Controleer altijd zelf de vooraf ingevulde gegevens en pas ze aan als dat nodig is. Je kunt alleen rente en kosten aftrekken die je verschuldigd was en hebt betaald over een lening of hypotheek voor aankoop, verbetering of onderhoud van je eigen woning. Als (een deel van) de lening niet hiervoor is gebruikt, moet dit in box 3 worden aangegeven.

Ons kenmerk 1051150960

Bijlagen 1

Nationale-Nederlanden

Weena 505, Rotterdam

T 088 663 06 63

www.nn.nl

Postbus 93604 2509 AV Den Haag

Heb je vragen?

Meer informatie vind je op nn.nl/hypotheken. Je kunt ons ook bereiken op werkdagen van 8:00 uur tot 18:00 uur op telefoonnummer 088 663 06 63.

Met vriendelijke groet,



Sitske Mauritsz
Directeur Hypotheken & Consumptief Krediet

Met vriendelijke groet,



Nando Alberts
Manager Contact & Service

Bijlage:

- Jaaroverzicht

Jaaroverzicht over 2022

Datum 14 februari 2023

Pagina 1 van 2

Dit jaaroverzicht hoort bij de hypotheek van de heer Koper en mevrouw De Groot.

Je Annuïteiten Hypotheek met leningdeel 1051150960.L001

Details

Hoofdsom per 1 januari 2022	€	166.180,74
Hoofdsom per 31 december 2022	€	161.369,18
Nominale rente per 31 december 2022		2,80 %
Betaalde rente	€	4.591,64

Je Annuïteiten Hypotheek met leningdeel 1051150960.L002

Details

Hoofdsom per 1 januari 2022	€	122.549,13
Hoofdsom per 31 december 2022	€	119.370,41
Nominale rente per 31 december 2022		2,80 %
Betaalde rente	€	3.390,80

Je Annuïteiten Hypotheek met leningdeel 1051150960.L014

Details

Hoofdsom per 1 januari 2022	€	120.795,70
Hoofdsom per 31 december 2022	€	117.678,08
Nominale rente per 31 december 2022		1,76 %
Betaalde rente	€	2.100,94

Ons kenmerk 1051150960

Nationale-Nederlanden

Weena 505, Rotterdam

T 088 663 06 63

www.nn.nl

Postbus 93604 2509 AV Den Haag

Totale voor je hypotheek

Totale hoofdsom per 31 december 2022	€	398.417,67
Totaal betaalde rente	€	10.083,38

Uitleg bij de tabel(len)

Nominale rente: de rente op jaarbasis.